

PLAN RZECZOWO-FINANSOWY REMONTÓW ZASOBÓW SPÓŁDZIELNI NA 2019 r.

lp.	opis robót	zakres robót szt/zł/m ²		planowana kwota w zł	dodatkowe informacje	
1	Wykonanie zadaszeń zejść do garaży	Patio II	4 szt 26000 zł/szt	104 000	projekt	
2	Remont kominków wentylacyjnych w zespołach garażowych	Patio I, II	8 szt. 7500zł/szt	60 000	projekt	
3	Wymiana oświetlenia na kłtkach schodowych na ledowe	Patio I,II	150 szt.	33 300	z czujnikiem ruchu	
4	Wymiana oświetlenia (latarnie, przeswity) na ledowe	latarnie przeswity	43 szt 12 szt	48 900		
5	Studzienki odwadniające patio	Patio I, II 5 studzienek	56 000	1	rozebranie istniejącej kostki,	
				2	montaż studzienki i podłączenie do kanalizacji,	
				3	wykonanie podbudowy, podsypki ze spadkami do studzienki kanalizacyjnej,	
				4	ułożenie kostki z demontażu.	
6	Odwodnienie liniowe wjazd wyjazd garaże	2 sztuki	9 000	1	rozebranie istniejącej kostki,	
				2	montaż odwodnienia liniowego i podłączenie do kanalizacji,	
				3	wykonanie podbudowy, podsypki ze spadkami do studzienki kanalizacyjnej,	
				4	ułożenie kostki z demontażu.	
7	Przełożenie kostki w miejscach jej zapadnięcia	400 m ²	150 zł/m ²	60 000	1	rozebranie istniejącej kostki,
					2	wykonanie podbudowy, podsypki ze spadkami do studzienki kanalizacyjnej,
					3	ułożenie kostki z demontażu.
8	Wiosenny przegląd dachów	całe osiedle	8 000	1	sprawdzanie szczelności dachu oraz czyszczenie rynien,	
				2	sprawdzanie obróbek blacharskich, naprawa usterek,	
				3	w ramach umowy usuwanie śniegu i sopli z dachu bez uszkodzeń pokryć, obróbek blacharskich	
				4	wykonanie napraw zgłoszonych przez mieszkańców.	
9	Przeгляд roczny ogólnobudowlany	całe osiedle	7 000			

lp.	opis robót	zakres robót szt/zł/m ²	planowana kwota w zł	dodatkowe informacje	
10	Naprawy, malowanie miejsc postojowych w zespołach garażowych siły własne	materiał, siły własne	5 000	1	oczyszczenie ścian ze starej farby,
				2	uzupełnienie ubytków i pęknięć zaprawą mrozoodporną elastyczną o zwiększonej przyczepności
				3	szlifowanie naprawionych powierzchni,
				4	gruntowanie ścian i sufitów,
				5	dwukrotne malowanie,
				6	malowanie numerów m. postojowych wg szablonu.
11	Naprawa tarasu	pomiędzy klatkami 23 i 24 lok. 151	32 000	1 rozebranie istniejącej nawierzchni 2 wykonanie wwarsty spadkowej, wkonanie izolacji, obróbek blacharskich 3 ułożenie płytek, ułożenie cokołów	
12	Remont trafa	Zgr. Żmija 3A	9 000	1 oczyszczenie ścian(farby, tynki),uzupełnienie ubytków,położenie siatki,gruntowanie, położenie tynku	
13	Wymiana płytek klinkierowych na murkach tarasowych	4 szt. materiał siły własne	2 000	1	skucie klinkieru
				2	wyrównanie powierzchni
				3	gruntowanie
				4	położenie klinkieru, fugowanie
14	Malowanie elementów metalowych osiedla, ogrodzenie, cokoły latarni, pochwyty, itp.	materiał, siły własne	2 000	1	oczyszczenie ze starej farby,
				2	malowanie farbą antykorozyjną
15	Wynagrodzenie za usługi remontowe bieżące	całe osiedle	63 600		
RAZEM			499 800		